

Belastingen & WOZ-waarde

Een inzicht van **vastelastenbond**

Kengetallen

Aantal woningen Nederland	7.800.000
Gemiddelde WOZ waarde 1-1-2019	248.000
Gehonoreerde bezwaren (2018)	40,9%
Gemiddelde verandering WOZ waarde (2018)	10,1%

Belastingen

Gemeentelijke belastingen (OZB, afvalstoffenheffing en rioolheffing)	0,1368%
Waterschapsbelasting	0,0356%
Eigen woningwaarde forfait	0,60%
Inkomstenbelasting schijf 1	36,55%
Inkomstenbelasting schijf 2 en 3	40,40%
Inkomstenbelasting schijf 4	52%

Teveel betaalde belastingen op basis van te hoge WOZ Waardering:

Aantal woningen verkeerd ingeschat	3.190.200
WOZ-waarde die totaal te hoog is ingeschat	€ 79.908.129.600

Teveel betaalde gemeentelijke belasting	€ 109.330.303
---	---------------

Teveel betaalde waterschapsbelasting	€ 28.407.340
--------------------------------------	--------------

Teveel betaalde Inkomstenbelasting

Schijf 1	€ 175.238.528
----------	---------------

Schijf 2 & 3	€ 193.697.306
--------------	---------------

Schijf 4	€ 249.313.364
----------	---------------

Minimaal bedrag dat teveel betaald wordt	€ 312.976.171
--	---------------

Maximaal bedrag dat teveel betaald wordt	€ 387.051.007
--	---------------

Disclaimer: De Vastelastenbond heeft met grote zorgvuldigheid de cijfers verzameld en berekend. Wij hebben daarbij gebruikt gemaakt van diverse bronnen. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de getoonde bedragen. Schrijf- en typefouten zijn voorbehouden.